



AOO Comune di Mantova c_e897
Prot: 0097141 - 01/09/2026
Class: 7.8 - *ALLEGATO*
Orig: I UO: SS



VERBALE DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI PRESENTATE PER L'INDIVIDUAZIONE DI ENTI DEL TERZO SETTORE A CUI CONCEDERE IN GESTIONE, CON FINALITA' SOCIALI, I LOCALI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA VENETO N. 29/A NEL QUARTIERE DI LUNETTA (MANTOVA) – FOGLIO - FOGLIO N.39, MAPP. N.246, SUB.2. -

In data 18/08/2026, alle ore 11.00, presso la sede del Settore Welfare e Servizi Sociali - in Via Conciliazione n.128 a Mantova, si è riunita la Commissione per l'esame e la valutazione delle proposte progettuali contenute nelle manifestazioni di interesse ricevute in risposta all'AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DI PROCEDURA DI CO-PROGETTAZIONE PER L'INDIVIDUAZIONE DI ENTI DEL TERZO SETTORE A CUI CONCEDERE IN GESTIONE, CON FINALITÀ SOCIALI, ALCUNI LOCALI DELL'IMMOBILE SITO IN VIA VENETO N.C. 29/A - FOGLIO N.39, MAPP.246, SUB.2., di cui alla determinazione n. 1644 del 03/07/2026.

La Commissione di valutazione, individuata con determinazione n. 1977 del 10/08/2026, è così composta:

- Dott.ssa Mariangela Remondini, Dirigente del Settore Welfare e Servizi Sociali del Comune di Mantova, con funzione di Presidente della Commissione;
- Dott.ssa Anna Grossi, Funzionario del Settore Welfare e Servizi Sociali del Comune di Mantova, con funzione di membro della Commissione;
- Dott.ssa Laura Pedroni, Funzionario del Settore Welfare e Servizi Sociali del Comune di Mantova, con funzione di membro della Commissione e verbalizzante.

La Presidente della Commissione, accertata la presenza di tutti i membri di quest'ultima, richiamato il verbale redatto dal R.U.P. (Prot.n. 90124/2026), prende atto della regolarità della documentazione amministrativa presentata e dà atto che, entro in termini prescritti dall'Avviso esplorativo (le ore 12.00 del 10/06/2026), sono pervenute le seguenti domande di partecipazione:

- Prot: 83618/2026 Soggetto singolo "COLLETTIVO LAN-DE-SI-APS/ETS", C.F.93078240202 e P.I. 02655730204 con sede legale in Via Porto n.26 a Mantova;

La Commissione procede quindi ad avviare le operazioni di esame e di valutazione delle proposte progettuali nell'ordine con cui esse sono pervenute via pec esprimendo una valutazione, sulla base dei criteri discrezionali elencati dall'art.10.2 dell'Avviso esplorativo, di seguito riportati:

CRITERI DI VALUTAZIONE E PUNTEGGI	
1. Analisi quali-quantitativa del contesto territoriale di riferimento (quartiere Lunetta) e rispondenza della proposta progettuale ai bisogni rilevati (analisi sintetica).	MAX 15,00
2. Descrizione della struttura organizzativa e gestionale proposta, mettendo in evidenza reti di collaborazione attive e/o potenziali che possano qualificare le azioni progettuali.	MAX 15,00
3. Descrizione degli interventi e delle attività, a partire dagli obiettivi previsti dal presente Avviso, indicando, per ciascuno/a, i seguenti elementi: macro-attività di riferimento, soggetto attuatore, descrizione, obiettivo	MAX 40,00



specifico, risultato atteso, n. e tipologia dei destinatari previsti.	
4. Descrizione degli elementi innovativi e delle caratteristiche migliorative che qualificano la proposta progettuale.	MAX 15,00
5. Redazione di un Piano Economico Finanziario che espliciti le entrate e le spese che il concorrente stima si verificheranno nel corso della gestione dell'immobile, con riguardo all'intera durata della stessa (6 anni). In particolare, verranno valutate la sostenibilità economico-finanziaria del progetto, il cofinanziamento proposto.	MAX 15,00

I membri della Commissione, dopo aver proceduto alla lettura della proposta progettuale presentata procedono all'attribuzione del punteggio complessivo di 80 punti. Essendo in presenza di una sola manifestazione di interesse, risulta impossibile fare una valutazione comparativa.

Premesso quanto sopra, la Commissione, ammette al tavolo di co-progettazione, nelle more dell'esecuzione dei controlli relativi al possesso dei requisiti previsti dall'Avviso esplorativo:

- Soggetto singolo "COLLETTIVO LAN-DE-SI-APS/ETS", C.F.93078240202 e P.I. 02655730204 con sede legale in Via Porto n.26 a Mantova;

La Commissione ha terminato i lavori alle ore 12.00

Letto, confermato e sottoscritto

Mantova, 18/08/2026

La Presidente della Commissione

F.to Dott.ssa Mariangela Remondini

I componenti della Commissione

F.to Dott.ssa Anna Grossi

F.to Dott.ssa Laura Pedroni