



**PROT. N. 68308/2026**

**VERBALE DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI PRESENTATE AL FINE DI PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI CO-PROGETTAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D. LGS. N.117/2017, PER LA GESTIONE CONDIVISA DELLA STAZIONE DI POSTA SITA IN VIA L. ARIOSTO N. 1-3 E DEGLI ALLOGGI DI HOUSING SOCIALE PNRR UBICATI IN VIA D. TASSONI N. 14 E IN VIA P. SUZZARA VERDI N. 11-13-15, PER IL PERIODO LUGLIO 2026 – DICEMBRE 2028**

In data 16/06/2026, alle ore 9.00, presso la sede del Settore Welfare e Servizi Sociali - in Via Conciliazione n.128 a Mantova, si è riunita la Commissione per l'esame e la valutazione delle proposte progettuali contenute nelle manifestazioni di interesse ricevute in risposta all'AVVISO ESPLORATIVO PER L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO CON ETS, MEDIANTE CO-PROGETTAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D. LGS. 117/2017, PER LA GESTIONE CONDIVISA DELLA STAZIONE DI POSTA SITA IN VIA L. ARIOSTO N. 1-3 E DEGLI ALLOGGI DI HOUSING SOCIALE PNRR UBICATI IN VIA D. TASSONI N. 14 E IN VIA P. SUZZARA VERDI N. 11-13-15, PER IL PERIODO LUGLIO 2026 – DICEMBRE 2028, di cui alla determinazione n. 1327 del 26/05/2026.

La Commissione di valutazione, individuata con determinazione n. 1459 del 12/06/2026, è così composta:

- Dott.ssa Veronica Rossi, Funzionario del Settore Welfare e Servizi Sociali del Comune di Mantova, con funzione di Presidente della Commissione;
- Dott.ssa Ilaria Bellelli, Funzionario del Settore Welfare e Servizi Sociali del Comune di Mantova, con funzione di membro della Commissione;
- Dott. Giorgio Vincenzi, Funzionario del Settore Welfare e Servizi Sociali del Comune di Mantova, con funzione di membro della Commissione e verbalizzante.

La Presidente della Commissione, accertata la presenza di tutti i membri di quest'ultima, richiamato il verbale redatto dal R.U.P. (Prot.n. 66452/2026), prende atto della regolarità della documentazione amministrativa presentata e dà atto che, entro in termini prescritti dall'Avviso esplorativo (le ore 12.00 del 10/06/2026), sono pervenute le seguenti domande di partecipazione:

- Prot. n. 65984/2026 - Soggetto associato, costituito da ALCE NERO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede legale a Mantova in Via L. C. Volta, 9/A (mandataria) e da COOPERATIVA DI BESSIMO, con sede legale a Concesio (BS) in Via Casello, 11 (mandante), che si è candidato per tutte le linee di intervento;
- Prot. n. 65990/2026 - Soggetto singolo, costituito da CENTRO SOCIALE PAPA GIOVANNI XXIII SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede legale a Reggio Emilia in Via Madre Teresa di Calcutta, 1/E, che si è candidato per le seguenti linee di intervento: servizi rivolti ai destinatari e servizi rivolti agli operatori.

La Commissione procede quindi ad avviare le operazioni di esame e di valutazione delle proposte progettuali più sopra citate (nell'ordine con cui esse sono pervenute via pec), esprimendo, per ognuna, una valutazione, sulla base dei criteri discrezionali elencati dall'art.8 dell'Avviso esplorativo, di seguito riportati:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO ASSEGNABILE</b>
<b>1) Conoscenza del contesto e dei bisogni</b>	Proporre una sintetica analisi del contesto di riferimento e dei relativi bisogni.	10



<b>2) Struttura organizzativa e gestionale prospettata nella proposta progettuale</b>	Descrivere la struttura organizzativa e gestionale proposta, evidenziando reti di collaborazione attive e/o potenziali che possano qualificare le azioni progettuali.	20
<b>3) Interventi e attività della proposta progettuale</b>	A partire dagli obiettivi previsti dal presente Avviso, descrivere gli interventi e le attività, elencando per ciascuno: soggetto attuatore, descrizione, obiettivo specifico, risultato atteso, numero e tipologia del personale impiegato e relativo costo orario con indicazione IVA, ore di servizio, numero di destinatari, budget, strumenti e indicatori di monitoraggio.	40
<b>4) Sostenibilità temporale del progetto e integrazione con altre attività/progetti in essere</b>	Descrivere gli strumenti, finanziari e organici, con i quali si ipotizza la sostenibilità del progetto. Descrivere come la proposta progettuale si integra con altre attività/progetti già attivi sul territorio.	5
<b>5) Elementi innovativi e caratteristiche migliorative che qualificano la proposta progettuale</b>	Descrivere gli elementi innovativi e le caratteristiche migliorative che qualificano la proposta progettuale.	5
<b>6) Cofinanziamento proposto e coerenza dello stesso rispetto agli obiettivi previsti dal presente Avviso</b>	Descrivere il cofinanziamento proposto (in termini di risorse monetarie, risorse umane, beni immobili, beni mobili, beni strumentali, altro), mettendo in evidenza l'eventuale capacità di reperire autonomamente risorse aggiuntive.	20
	<b>Totale</b>	100

Pertanto, i membri della Commissione, dopo aver proceduto alla lettura puntuale delle proposte progettuali presentate e alla loro valutazione complessiva, attribuiscono i relativi punteggi, ai sensi di quanto previsto dall'art.7.2 dell'Avviso esplorativo, come specificato nell'ALLEGATO 1 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Premesso quanto sopra, la Commissione, in base all'attribuzione dei punteggi, dà atto che:

- la proposta progettuale presentata dal Soggetto associato costituito da ALCE NERO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede legale a Mantova in Via L. C. Volta, 9/A (mandataria) e



da COOPERATIVA DI BESSIMO, con sede legale a Concesio (BS) in Via Casello, 11 (mandante) ha ottenuto il punteggio complessivo di 99,55 punti;

- la proposta progettuale presentata dal Soggetto singolo costituito da CENTRO SOCIALE PAPA GIOVANNI XXIII SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede legale a Reggio Emilia in Via Madre Teresa di Calcutta, 1/E ha ottenuto il punteggio complessivo di 82,05 punti;
- entrambe le proposte progettuali hanno raggiunto il punteggio minimo - fissato dall'Avviso esplorativo in 70 punti - per essere ammesse alla co-progettazione.

La Commissione, conseguentemente, ammette al tavolo di co-progettazione, nelle more dell'esecuzione dei controlli relativi al possesso dei requisiti previsti dall'Avviso esplorativo:

- Soggetto associato, costituito da ALCE NERO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede legale a Mantova in Via L. C. Volta, 9/A (mandataria) e da COOPERATIVA DI BESSIMO, con sede legale a Concesio (BS) in Via Casello, 11 (mandante);
- Soggetto singolo, costituito da CENTRO SOCIALE PAPA GIOVANNI XXIII SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede legale a Reggio Emilia in Via Madre Teresa di Calcutta, 1/E.

La Commissione ha terminato i lavori alle ore 10:30.

Letto, confermato e sottoscritto

Mantova, 16/06/2026

La Presidente della Commissione  
F.TO Dott.ssa Veronica Rossi

I componenti della Commissione  
F.TO Dott.ssa Ilaria Bellelli  
F.TO Dott. Giorgio Vincenzi

**AVVISO ESPLORATIVO PER L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO CON ETS, MEDIANTE CO-PROGETTAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D. LGS. 117/2017, PER LA GESTIONE CONDIVISA DELLA STAZIONE DI POSTA SITA IN VIA L. ARIOSTO N. 1-3 E DEGLI ALLOGGI DI HOUSING SOCIALE PNRR UBICATI IN VIA D. TASSONI N. 14 E IN VIA P. SUZZARA VERDI N. 11-13-15, PER IL PERIODO LUGLIO 2026 – DICEMBRE 2028**

**Presidente: V. Rossi - Commissario 1: I. Bellelli - Commissario 2: G. Vincenzi**

**1) Conoscenza del contesto e dei bisogni**

Punteggio max				10			
	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	media	coefficiente		punteggio
Alice Nero (mandataria)	1	1	1	1,00	1,00		10,00
Papa Giovanni XXIII	0,8	0,8	1	0,87	0,87		8,70

**2) Struttura organizzativa e gestionale prospettata nella proposta progettuale**

Punteggio max				20			
	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	media	coefficiente		punteggio
Alice Nero (mandataria)	0,8	1	1	0,93	1,00		20,00
Papa Giovanni XXIII	0,6	1	1	0,87	0,93		18,60

**3) Interventi e attività dellaproposta progettuale**

Punteggio max				40			
	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	media	coefficiente		punteggio
Alice Nero (mandataria)	1	1	1	1,00	1,00		40,00
Papa Giovanni XXIII	0,6	0,8	0,8	0,73	0,73		29,20

**4) Sostenibilità temporale del progettoe integrazione con altre attività/progetti in essere**

Punteggio max				5			
	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	media	coefficiente		punteggio
Alice Nero (mandataria)	0,8	0,8	0,8	0,80	1,00		5,00
Papa Giovanni XXIII	0,6	0,6	0,6	0,60	0,75		3,75

**5) Elementi innovativi e caratteristiche migliorative che qualificano la proposta progettuale**

Punteggio max				5			
	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	media	coefficiente		punteggio
Alice Nero (mandataria)	0,8	0,6	0,8	0,73	0,91		4,55
Papa Giovanni XXIII	0,6	0,8	1	0,80	1,00		5,00

**6) Cofinanziamento proposto e coerenza dello stesso rispetto agli obiettivi previsti dall'Avviso**

Punteggio max				20			
	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	media	coefficiente		punteggio
Alice Nero (mandataria)	0,8	0,8	0,8	0,80	1,00		20,00
Papa Giovanni XXIII	0,8	0,6	0,6	0,67	0,84		16,80

**RIEPILOGO**

	Alice Nero (mandataria)	Papa Giovanni XXIII
1) Conoscenza contesto	10	8,7
2) Struttura organizzativa	20	18,6
3) Interventi e attività	40	29,2
4) Sostenibilità e integrazione con altre attività/progetti	5	3,75
5) Elementi innovativi e caratteristiche migliorative	4,55	5
6) Cofinanziamento e coerenza dello stesso	20	16,8
<b>PUNTEGGIO DEFINITIVO</b>	<b>99,55</b>	<b>82,05</b>

La Presidente della Commissione F.TO Dott.ssa Veronica Rossi

I componenti della Commissione F.TO Dott.ssa Ilaria Bellelli  
F.TO Dott. Giorgio Vincenzi