



Settore: SS - Settore Welfare e Servizi Sociali

Protocollo: 12203.12203/2026

Determinazione n. 887 del 01/04/2026

Oggetto: AMMISSIONE DELL'ENTE DEL TERZO SETTORE A PARTECIPARE ALLE ATTIVITA' CO-PROGETTAZIONE FINALIZZATA ALLA CONCESSIONE IN GESTIONE, PER FINALITÀ SOCIALI, DI ALCUNI LOCALI DELL'IMMOBILE SITO IN VICOLO CAPPUCINE/VICOLO OSPITALE, DENOMINATO "PALAZZO DEL MAGO" INDIVIDUATI CATASTALMENTE AL FG.26, MAPP.10, SUB.324; FG.26, MAPP.10, SUB.325; FG.26, MAPP.10, SUB.67

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 70 del 22/12/2025, esecutiva, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione finanziario anni 2026-2028 e la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione anni 2026 e 2028 con i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 315 del 23/12/2025, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte finanziaria a norma dell'art. 169 decreto legislativo 267/2000;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 28/01/2026, esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026 – 2028, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 24/02/2026, esecutiva, è stato approvato il Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2026, con il quale sono stati individuati gli obiettivi individuali rilevanti assegnati al singolo dirigente, gli obiettivi collettivi, gli obiettivi di miglioramento organizzativo e gli obiettivi di corretta gestione economica e finanziaria;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.12 del 9/3/2026 sono state approvate le Variazioni al Bilancio di Previsione Finanziario Anni 2026-2028;

RICHIAMATE la normativa e le disposizioni vigenti in materia, e precisamente:

- le "Norme Regolamentari per la disciplina delle Concessioni di immobili Comunali", approvate con D.C.C. n.78 del 20/10/2012;
- l'art. 118, quarto comma, della Costituzione;
- il D.Lgs. 36/2023 e, in particolare, gli artt. 6, 12 e 173,
- le Linee Guida ANAC in materia di affidamento di servizi sociali;
- la legge n. 106/2016;
- il D. Lgs. n. 117/2017 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida sul rapporto fra PA ed Enti del Terzo Settore, ai sensi degli articoli 55-57 del D. Lgs.n. 117/2017, adottate con D.M. n. 72/2021;
- la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la legge n. 124/2017 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Mantova;

VISTI:

- l'art. 2 del D. Lgs. n. 117/2017 e ss.mm.ii., recante il Codice del Terzo Settore (CTS), il quale riconosce il valore e la funzione sociale degli Enti del Terzo Settore, dell'associazionismo, dell'attività di volontariato per

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, anche mediante forme di collaborazione con lo Stato, le Regioni, le Province autonome e gli Enti Locali;

- l'art. 55 del CTS, il quale disciplina, in modo generale e relativamente alle attività di interesse generale, previste dall'art. 5 del medesimo Codice, l'utilizzo degli strumenti della co-programmazione, della co-progettazione e dell'accREDITamento;

- in particolare, il primo comma dell'art. 55 CTS a mente del quale: "1. In attuazione dei principi di sussidiarietà, cooperazione, efficacia, efficienza ed economicità, omogeneità, copertura finanziaria e patrimoniale, responsabilità ed unicità dell'amministrazione, autonomia organizzativa e regolamentare, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nell'esercizio delle proprie funzioni di programmazione e organizzazione a livello territoriale degli interventi e dei servizi nei settori di attività di cui all'articolo 5, assicurano il coinvolgimento attivo degli enti del Terzo Settore, attraverso forme di co-programmazione e co-progettazione e accREDITamento, poste in essere nel rispetto dei principi della legge 7 agosto 1990, n. 241, nonché delle norme che disciplinano specifici procedimenti ed in particolare di quelle relative alla programmazione sociale di zona";

- in particolare, il terzo comma dell'art. 55 CTS, il quale prevede che "la co-progettazione è finalizzata alla definizione ed eventualmente alla realizzazione di specifici progetti di servizio o di intervento finalizzati a soddisfare bisogni definiti (...)".

RICHIAMATE :

- la Deliberazione di Giunta Comunale n.312 del 23/12/2025 recante: "Adozione di linee operative volte all'individuazione di soggetti a cui concedere in gestione, per finalità sociali, il Centro Sociale in località "Rabin" sito in via C. Levi n.12/A e alcuni locali dell'immobile sito in vicolo Cappuccine/vicolo Ospitale, denominato "Palazzo del Mago";

- la Determinazione n.231 del 30/01/2026 di attivazione di apposita istruttoria pubblica, mediante procedura di co-progettazione, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 117/2017, finalizzata all'individuazione di soggetti a cui concedere in gestione, per finalità sociali, alcuni locali dell'immobile sito in vicolo Cappuccine/vicolo Ospitale, denominato "Palazzo del Mago". Contestualmente viene nominato il R.U.P. e approvato lo schema di Avviso pubblico (con i relativi allegati) quale parte integrante e sostanziale della suddetta Determinazione;

CONSIDERATO che al fine di partecipare alle successive fasi del procedimento, è stata presentata in data 26/02/2026 (protocollo n.25104/2026) nei termini previsti dall'Avviso Pubblico esplorativo, una domanda in forma singola da parte dell'Associazione O2 Aps/ ETS C.F. 93076300206 P.I.02608030207 con sede legale in Viale Te n.25, 46100 Mantova;

TENUTO CONTO che in data 03/03/2026 (Protocollo n. 26900/2026) si è proceduto ad un soccorso istruttorio nei confronti dell'Associazione O2 Aps/ ETS C.F. 93076300206 P.I.02608030207 con sede legale in Viale te n. 25-46100 Mantova, con il quale si è richiesta una documentazione da presentare entro e non oltre il 10/03/2025. La documentazione richiesta è stata presentata nei termini (protocollo n. 29904/2026);

RICHIAMATE la Determinazione n.687 del 16/03/2026 e la determinazione di rettifica n.744 del 20/03/2026 con le quali sono stati nominati i membri della Commissione di Valutazione per la verifica della manifestazione d'interesse pervenuta nei termini al fine di partecipare alla procedura di co-progettazione avviata per l'individuazione di Enti del Terzo Settore a cui concedere in gestione, per finalità sociali, alcuni locali dell'immobile sito in vicolo Cappuccine/vicolo Ospitale, denominato "Palazzo del Mago" individuati catastalmente al Fg.26, mapp.10, sub.324; Fg.26, mapp.10, sub.325; Fg.26, mapp.10, sub.67;

DATO ATTO che il R.U.P. Albertoni Maurizio, con l'assistenza di due testimoni, ha esaminato (constatandone la regolarità) la documentazione amministrativa presentata (Verbale del 16/03/2026 - Prot. 32543/2026);

CONSIDERATO il verbale della Commissione di Valutazione riunitasi il giorno 30/03/2026 (Protocollo n.39068/2026) con il quale si dà atto che la proposta progettuale presentata ha superato il punteggio minimo richiesto e pertanto l'Associazione O2 Aps/ ETS è stata ammessa alle successive operazioni di Co-Progettazione;

TENUTO CONTO che la procedura si conclude con la sottoscrizione dell'Accordo sulla base dello schema approvato con Determinazione n.231 del 30/01/2026 tra il Comune di Mantova e l'Ente del Terzo Settore selezionato quale Ente Attuatore Partner (EAP) una volta espletati tutti gli adempimenti per addivenire alla

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

stipula previsti a carico del partner (dal punto di vista delle garanzie e dal punto di vista assicurativo) e tutti i controlli sui requisiti a carico dell'amministrazione;

VISTA la documentazione contenuta in atti (P.G.12203/2026);

VISTO il Decreto del Sindaco n. PS. 50/117/2021 del 3/04/2021, con il quale è stato attribuito l'incarico di Direzione del Settore Welfare, Servizi Sociali e Sport;

VISTO il Decreto del Sindaco n. PS. 50/350/2024 del 21/11/2024, con il quale è stato attribuito l'incarico di Direzione del Settore Welfare e Servizi Sociali;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui interamente richiamate di:

APPROVARE il verbale della Commissione di Valutazione riunitasi il giorno 30/03/2026 (Protocollo n.39068/2026).

DARE ATTO che la Commissione di Valutazione ha ammesso all'attività di Co-Progettazione l'Associazione O2 Aps/ ETS C.F. 93076300206 P.I.02608030207 con sede legale in Viale te n. 25-46100 Mantova, che ha presentato domanda di partecipazione in forma singola in data 26/02/2026 (Protocollo n.25104/2026).

DEMANDARE al Responsabile Unico del Procedimento Albertoni Maurizio la convocazione del Tavolo per le operazioni di Co-Progettazione finalizzate alla definizione del progetto definitivo relativo alla proposta progettuale presentata all'Amministrazione dall'Associazione O2 Aps/ ETS C.F. 93076300206 P.I.02608030207 con sede legale in Viale te n. 25-46100 Mantova.

IL DIRIGENTE

Dr.ssa Mariangela Remondini

Remondini Mariangela / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*