



AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DI PROCEDURA DI CO-PROGETTAZIONE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI A CUI CONCEDERE IN GESTIONE, PER FINALITÀ SOCIALI, IL CENTRO SOCIALE IN LOCALITÀ "RABIN" SITO IN VIA C.LEVI N.12/A.

RISPOSTE AI QUESITI ALLA DATA DEL 26.01.2026

Quesito nr.1

- A. In merito all'invio degli allegati controfirmati, relativamente all'allegato 6, si intende da inviare in bianco o con compilazione della parte riguardante il partecipante alla co-progettazione?
- B. Relativamente alla firma in calce dello stesso, va effettuata oppure sono sufficienti le firme poste sui fogli componenti il medesimo allegato?
- C. La polizza fideiussoria richiesta va stipulata per importo pari a 8.400 € o con previsione della riduzione in base ad art. 9 lett. a del Regolamento Comunale approvato con D.C.C. n. 78 del 20/12/2012?

Risposta

- A. Lo schema di Convenzione/Concessione all'allegato n.6 dell'avviso pubblico di cui all'oggetto, non va compilato ma dev'essere controfirmato su ogni pagina.
- B. Le firme in calce alla Concessione/Convenzione dovranno essere apposte sul documento in originale dal Legale Rappresentante dell'Ente individuato e dal Rappresentante del Comune di Mantova unicamente al momento della sottoscrizione della Convenzione/Concessione a conclusione della procedura di co-progettazione (di cui all'art. 12 dell'avviso in oggetto).
- C. Una volta stabilito dall'Amministrazione l'importo, il soggetto individuato dovrà comprovare di aver costituito apposita garanzia definitiva pari ad una annualità di canone d'uso tramite polizza fideiussoria (oppure tramite deposito cauzionale) prima della sottoscrizione della Convenzione/Concessione.

Quesito nr.2

Nell'allegato 5 al punto 5, compare la seguente dicitura, nella quale vengono indicati "due immobili con riguardo all'intera durata della stessa (8 anni)".

Pertanto con il presente chiarimento si chiede se trattasi di refuso, dato che l'immobile oggetto del bando è uno e considerata la durata di 6 anni.

"Redazione di un Piano Economico Finanziario che espliciti le entrate e le spese che il concorrente stima si verificheranno nel corso della gestione dei due immobili, con riguardo all'intera durata della stessa (8 anni)".

Risposta

Trattasi di un evidente refuso al punto 5 dell'allegato 5 (schema di Proposta Progettuale), in quanto sia all'art 8 dell'avviso pubblico di cui all'oggetto (nel quale è specificato l'unico immobile), che all'art. 3 dell'allegato 6 (Schema di Convenzione/Concessione) si dispone che la Convenzione/Concessione stessa avrà la durata di anni 6 (sei), decorrenti dalla data di sottoscrizione e sarà rinnovabile, una sola volta, per anni 6 (sei), su richiesta del Concessionario e a discrezione dell'Amministrazione Comunale, essendo escluso il rinnovo tacito.



Il Responsabile del Procedimento
Albertoni Maurizio

SETTORE WELFARE e SERVIZI SOCIALI
Via Conciliazione 128 - 46100 Mantova
Tel. (+39) 0376 376811
Fax (+39) 0376 2738070
servizi_sociali@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.it



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
n. registrazione 150/0011/2015 e 150/14/01/2017