



Settore: SS - Settore Welfare e Servizi Sociali

Protocollo: 75403.75403/2026

Determinazione n. 2171 del 01/09/2026

Oggetto: AMMISSIONE DELL'ENTE DEL TERZO SETTORE A PARTECIPARE ALLE ATTIVITÀ DI CO-PROGETTAZIONE FINALIZZATE ALLA CONCESSIONE IN GESTIONE PER FINALITÀ SOCIALI, DEI LOCALI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA VENETO N.29/A - FOGLIO N.39, MAPP. N.246, SUB.2.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 70 del 22/12/2025, esecutiva, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione finanziario anni 2026-2028 e la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione anni 2026 e 2028 con i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 315 del 23/12/2025, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte finanziaria a norma dell'art. 169 decreto legislativo 267/2000;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 28/01/2026, esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026 – 2028, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 24/02/2026, esecutiva, è stato approvato il Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2026, con il quale sono stati individuati gli obiettivi individuali rilevanti assegnati al singolo dirigente, gli obiettivi collettivi, gli obiettivi di miglioramento organizzativo e gli obiettivi di corretta gestione economica e finanziaria;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.12 del 9/3/2026 sono state approvate le Variazioni al Bilancio di Previsione Finanziario Anni 2026-2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 29/6/2026 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario anni 2026-2028 - applicazione quota avanzo di amministrazione 2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 30/07/2026 è stata approvata la verifica degli equilibri di bilancio e l'assestamento generale di Bilancio anno 2026;

DATO ATTO della normativa e delle disposizioni vigenti in materia, e precisamente:

- delle "Norme Regolamentari per la disciplina delle Concessioni di immobili Comunali", approvate con D.C.C. n.78 del 20/10/2012;
- dell'art. 118, quarto comma, della Costituzione;
- del D. Lgs. 36/2023 e, in particolare, gli artt. 6, 12 e 173,
- delle Linee Guida n.17 ANAC in materia di affidamento di servizi sociali;
- della legge n. 106/2016;
- del D. Lgs. n. 117/2017 e ss.mm.ii.;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- delle Linee Guida sul rapporto fra PA ed Enti del Terzo Settore, ai sensi degli articoli 55-57 del D. Lgs.n. 117/2017, adottate con D.M. n. 72/2021;
- della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- della legge n. 124/2017 e ss.mm.ii.;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di contabilità del Comune di Mantova;

VISTI:

- l'art. 2 del D. Lgs. n. 117/2017 e ss.mm.ii., recante il Codice del Terzo Settore (CTS), il quale riconosce il valore e la funzione sociale degli Enti del Terzo Settore, dell'associazionismo, dell'attività di volontariato per il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, anche mediante forme di collaborazione con lo Stato, le Regioni, le Province autonome e gli Enti Locali;
- l'art. 55 del CTS, il quale disciplina, in modo generale e relativamente alle attività di interesse generale, previste dall'art. 5 del medesimo Codice, l'utilizzo degli strumenti della co-programmazione, della co-progettazione e dell'accreditamento;
- in particolare, il primo comma dell'art. 55 CTS a mente del quale: "1. In attuazione dei principi di sussidiarietà, cooperazione, efficacia, efficienza ed economicità, omogeneità, copertura finanziaria e patrimoniale, responsabilità ed unicità dell'amministrazione, autonomia organizzativa e regolamentare, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nell'esercizio delle proprie funzioni di programmazione e organizzazione a livello territoriale degli interventi e dei servizi nei settori di attività di cui all'articolo 5, assicurano il coinvolgimento attivo degli enti del Terzo Settore, attraverso forme di co-programmazione e co-progettazione e accreditamento, poste in essere nel rispetto dei principi della legge 7 agosto 1990, n. 241, nonché delle norme che disciplinano specifici procedimenti ed in particolare di quelle relative alla programmazione sociale di zona"
- in particolare, il terzo comma dell'art. 55 CTS, il quale prevede che "la co-progettazione è finalizzata alla definizione ed eventualmente alla realizzazione di specifici progetti di servizio o di intervento finalizzati a soddisfare bisogni definiti (...)"

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n.109 del 19/05/2026 /2025 recante: "Adozione di linee operative volte all'individuazione di soggetti a cui concedere mediante procedura di co-progettazione la gestione, per finalità sociali, di alcuni locali del plesso ospitante la scuola primaria Don Minzoni parte B, sito in via Cremona n.c. 58 e n.c. 60, e i locali dell'immobile sito in Via Veneto n. 29/A (ex uffici amministrativi CPIA – Ex Circoscrizione Lunetta);";
- la Determinazione n.1644 del 31/01/2026 di attivazione di apposita istruttoria pubblica, mediante procedura di co-progettazione, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 117/2017, finalizzata all'individuazione di soggetti a cui concedere in gestione, per finalità sociali, i locali dell'immobile sito in via Veneto n.c. 29/A (ex uffici amministrativi CPIA - ex Circoscrizione di Lunetta). Contestualmente viene nominato il Responsabile del Procedimento e approvato lo schema di Avviso Pubblico (con i relativi allegati) quale parte integrante e sostanziale della suddetta Determinazione;

CONSIDERATO che al fine di partecipare alle successive fasi del procedimento, è stata presentata in data 23/07/2026 (protocollo n.83618/2026) nei termini previsti dall'Avviso Pubblico esplorativo che scadevano il 30/07/2026, una manifestazione d'interesse dal "COLLETTIVO LAN-DE-SI-APS/ETS", C.F.93078240202 e P.I. 02655730204 con sede legale in Via Porto n.26 a Mantova;

TENUTO CONTO che in data 03/08/2026 (Protocollo n .87653/2026) si è proceduto da parte del Responsabile del Procedimento Albertoni Maurizio con l'assistenza di due testimoni ad attivare un soccorso istruttorio nei confronti del "COLLETTIVO LAN-DE-SI-APS/ETS", che ha risposto nei termini inviando la documentazione richiesta (ns. Protocollo n. 89547/20926);

ATTESO che il Responsabile del Procedimento Albertoni Maurizio a seguito dell'integrazione dei documenti richiesti in risposta al soccorso istruttorio, con l'assistenza di due testimoni, ha esaminato (constatandone la completezza) la documentazione amministrativa inerente alla manifestazione d'interesse trasmessa nei termini previsti dell'avviso esplorativo da parte del "COLLETTIVO LAN-DE-SI APS/ETS", soggetto partecipante in forma singola (verbale del 10/08/2026 Prot. 90124/2026);

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

RICHIAMATA la Determinazione n.1997 del 10/08/2026 con la quale sono stati nominati i membri della Commissione di valutazione dell'unica manifestazione d'interesse pervenuta nei termini al fine di partecipare alla procedura di co-progettazione, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 117/2017, finalizzata all'individuazione di soggetti a cui concedere in gestione, per finalità sociali, i locali dell'immobile sito in via Veneto n.c. 29/A (ex uffici amministrativi CPIA - ex Circoscrizione di Lunetta);

VISTO il Verbale della Commissione di Valutazione riunitasi il giorno 18/08/2026 con il quale è stata valutata positivamente la Proposta Progettuale del "COLLETTIVO LAN-DE-SI APS/ETS" che viene ammesso alle operazioni del tavolo di co-progettazione, nelle more dell'esecuzione dei controlli relativi al possesso dei requisiti previsti dall'avviso esplorativo (Protocollo n.97141/2026);

VISTA la documentazione in atti contenuta (P.G.75403/2026);

VISTO il Decreto del Sindaco n. PS. 50/01/2026 del 27/05/2026, con il quale è stato attribuito l'incarico di Direzione del Settore Welfare e Servizi Sociali;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e, in particolare, l'**Art. 107** (Responsabilità della Dirigenza);

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui interamente richiamate di:

APPROVARE il verbale della Commissione di Valutazione riunitasi il giorno 18/08/2026 (protocollo n. 97141/2026).

DARE ATTO che la Commissione di Valutazione ha ammesso all'attività di Co-Progettazione il "COLLETTIVO LAN-DE-SI-APS/ETS", C.F.93078240202 e P.I. 02655730204 con sede legale in Via Porto n.26 a Mantova.

DEMANDARE al Responsabile Unico del Procedimento Albertoni Maurizio la convocazione del Tavolo per le operazioni di Co-Progettazione finalizzate alla definizione del Progetto Definitivo in conformità alla proposta progettuale presentata all'Amministrazione "COLLETTIVO LAN-DE-SI-APS/ETS", C.F.93078240202 e P.I. 02655730204 con sede legale in Via Porto n.26 a Mantova.

IL DIRIGENTE

Dr.ssa Mariangela Remondini

Remondini Mariangela / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)